



COMUNE DI OFFIDA

(Provincia di Ascoli Piceno)

-----oOo-----

Settore Finanziario e Contabile

Delibera di Consiglio n. 3 del 31/03/2009

(IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2009)

Delibera di Giunta n. 12 del 05/03/2009

(DETERMINAZIONE DEL VALORE AI FINI I.C.I. PER L'ANNO 2009 DELLE AREE EDIFICABILI)

Pagamento I.C.I. unica rata:

- Fare il calcolo dell'importo da versare applicando le aliquote I.C.I. deliberate dall'Amministrazione Comunale per l'anno in corso e versarla per intero entro il 16 giugno dell'anno corrente.

Pagamento I.C.I. in due rate:

- Versare entro il 16 giugno dell'anno in corso il 50% dell'importo complessivo del versamento effettuato l'anno precedente.
- Informarsi sulle nuove aliquote I.C.I. deliberate dall'Amministrazione Comunale per l'anno in corso, calcolare l'importo complessivo; sottrarre quello già pagato ed effettuare il versamento della restante somma entro il 16 dicembre dell'anno corrente.

Aliquote (delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 31/03/2009):

- **4 per mille (aliquota ridotta)** per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9 con detrazione di € 103,29 rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.
- **7 per mille (aliquota ordinaria)** dovuta da tutti i soggetti passivi d'imposta possessori di immobili a qualsiasi uso destinati ed aree fabbricabili nel territorio del Comune

Valori ICI per l'anno 2009 delle aree edificabili (delibera n. 12 del 05/03/2009):

Di riconfermare ai fini ICI per l'anno 2009 i prezzi unitari al mq attribuiti per ogni singola zona territoriale edificabile, così come qui di seguito specificati:

- Industriale non urbanizzata: € 8,00
- Industriale o artigianale urbanizzata: € 25,00
- Completamento residenziale: € 47,00
- Espansione non urbanizzata: € 22,00
- Espansione urbanizzata: € 39,00
- Artigianale non urbanizzata: € 12,00
- Turistico ricettiva non urbanizzata: € 10,00
- Area ricadente nel "progetto norma" con indice fino a 0,30: € 9,00
- Area ricadente nel "progetto norma" con indice compreso tra 0,31 e 0,40: € 12,00
- Area ricadente nel "progetto norma" con indice compreso tra 0,41 e 0,50: € 15,00
- Area ricadente nel "progetto norma" con indice compreso tra 0,51 e 0,60: € 18,00

- Di esentare ai fini ICI le aree edificabili sottoposte a vincolo idrogeologico con indici di pericolosità H3-H4 per il Pai Tronto e P3-P4 per il Pai Regionale.

CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 10 del 31/03/2008 E' STATO CONCESSO IL BENEFICIO DELLA DETRAZIONE PRIMA CASA SU IMMOBILI UTILIZZATI COME ABITAZIONE PRINCIPALE DA PARENTI IN LINEA RETTA DI 1° GRADO (genitori/figli e viceversa) DEL SOGGETTO PASSIVO I.C.I.

Per usufruire di tale agevolazione dovrà essere prodotta specifica istanza **entro** il termine di **scadenza della 1° rata dell'anno** di riferimento dell'imposta e in nessun caso si procederà a rimborsi. Tutte le istanze presentate dopo la predetta scadenza avranno effetto dall'anno successivo.

Modalità di pagamento

Dal 1° Gennaio 2006 l'ICI e la TARSU sono riscosse direttamente dall'Ente pertanto NON DEVONO PIU' ESSERE EFFETTUATI VERSAMENTI SUI CONTI DELL'EQUITALIA MARCHE 1 S.P.A. (ex ANCONA TRIBUTI S.p.a.)

I conti sui quali dovranno essere eseguiti i versamenti sono i seguenti:

I.C.I.

Comune di Offida – Riscossione ICI – Servizio Tesoreria C/C 69469997

Comune di Offida – ICI Violazioni – Servizio Tesoreria C/C 69470128

TARSU

Comune di Offida – Riscossione TARSU – Servizio Tesoreria C/C 69470078