



COMUNE DI OFFIDA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta in data : 24/04/2014

Atto n. 27

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI ANNO 2014, INDIVIDUAZIONE DEI SERVIZI INDIVISIBILI E INDICAZIONE ANALITICA DEI RELATIVI COSTI ALLA CUI COPERTURA LA TASI E' DI RETTA

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI**, il giorno **VENTIQUATTRO**, del mese di **APRILE**, alle **12:00** nella sala delle adunanze consiliari della sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica di **Prima Convocazione**.

Presiede l'adunanza **LUCCIARINI DE VINCENZI VALERIO** nella qualità di Sindaco.

Procedutosi all'appello nominale, risultano:

1	LUCCIARINI DE VINCENZI VALERIO SINDACO	S	10	ALESÌ SERAFINO	CONSIGLIERE	S	
2	BUTTERI PIERGIORGIO	CONSIGLIERE	S	11	CASTELLUCCI GIANNI	CONSIGLIERE	S
3	MASSA LUIGI	CONSIGLIERE	S	12	ALMONTI CLAUDIA	CONSIGLIERE	S
4	D'ANGELO ROBERTO	CONSIGLIERE	N	13	CAMELA MARCELLO	CONSIGLIERE	N
5	ANTIMIANI PIERO	CONSIGLIERE	S	14	CORRADETTI SIMONE	CONSIGLIERE	N
6	STRACCI SANTE	CONSIGLIERE	S	15	ACCIARRI GEREMIA	CONSIGLIERE	S
7	MENSIETTI QUINTO	CONSIGLIERE	S	16	LANCIOTTI MARCO	CONSIGLIERE	N
8	SIBILLINI CLAUDIO	CONSIGLIERE	S	17	D'ANGELO ANDREA	CONSIGLIERE	N
9	CASAGRANDE GIANPIETRO	CONSIGLIERE	S				

S = Presenti n. 12

N = Assenti n. 5

- FAYE MAMADOU (Consigliere straniero aggiunto senza diritto di voto)
- PREMICI ALESSANDRA (Presidente Consulta giovani senza diritto di voto)

Prezidenti dei Consigli di Quartiere (senza diritto di voto):

- COCCI MAURIZIO
- SACCOCCIA ALESSIO
- AURELI VALENTINA
- CICONI REMO
- MARSELLETTI MAURO
- STRACCIA WALTER
- MANCINI GIUSEPPE MARIA
- AMABILI LUIGINO
- PEROZZI ALESSANDRO
- FABRIZI ROBERTA

Assiste il segretario Dott.ssa ROSANNA CICCIOLO

incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e designa alle funzioni di scrutatore i Consiglieri Sigg.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

hanno espresso, ai sensi dell'art.49 del Decreto L.vo n°267 del 18.08.2000, parere FAVOREVOLE.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL C.C.

UFFICIO PROPONENTE:

Ufficio Ragioneria

RESPONSABILE DELL' AREA INTERESSATA: Rag. Talamonti Vincenzo

RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO : Rag. Talamonti Vincenzo

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI ANNO 2014, INDIVIDUAZIONE DEI SERVIZI INDIVISIBILI E INDICAZIONE ANALITICA DEI RELATIVI COSTI ALLA CUI COPERTURA LA TASIE DIRETTA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell' articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014), è stata istituita l' Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza dal 1° gennaio 2014;

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili,
- TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell' utilizzatore dell' immobile, per servizi indivisibili comunali
- TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell' utilizzatore.

DATO ATTO che il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l' abrogazione dell' articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (TARES) ;

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per “argomenti” dei commi dell' art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 705 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 20/03/2014 con la quale è stato designato quale Funzionario Responsabile della IUC (Imposta Unica Comunale), il Responsabile del Servizio Finanziario e Contabile Rag. Vincenzo Talamonti;

Visto il Decreto Legge n. 16 del 06/03/2014 riguardante disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle Istituzioni scolastiche;

Visto in particolare il comma 1 lettera f dell' art. 2 del D. Legge 6 marzo 2014, n. 16 che testualmente recita “*Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l' abitazione principale e di aree edificabili come definiti ai sensi dell' imposta municipale propria, ad eccezione in ogni caso, dei terreni agricoli*”

VISTI, in particolare, i seguenti commi dell' art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

676. L' aliquota di base della TASI è pari all' 1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell' articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l' aliquota fino all' azzeramento.

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l' aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell' IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all' aliquota massima consentita dalla legge statale per l' IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l' aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

678. Per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all' articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, l' aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676.

Visto il Decreto Legge n. 16 del 06/03/2014 art. 1 comma 1 lettera a che apporta le seguenti modifiche all' articolo 1, comma 677 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 :

“Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all' articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge

22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011”

Considerando che il Comune di Offida per l'anno 2014 non intende avvalersi di tale disposizione;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____, con la quali sono state disposte le scadenze versamento per la componente TARI e per la componente TASI (tributo servizi indivisibili) per l'anno 2014 :

VISTO, il comma 681 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 che testualmente recita”: *Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.*

VISTO il Regolamento Comunale IUC approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____, che stabilisce tra l'altro che il pagamento della componente TASI (tributo servizi indivisibili) dovrà essere effettuato in autoliquidazione dai soggetti passivi e che ogni possessore effettuerà un distinto versamento della TASI mentre i detentori effettueranno un unico versamento (sempre tenendo conto del comma 681 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 e di quanto deliberato in merito);

DATO ATTO che con appositi e separati provvedimenti deliberativi nella presente seduta di Consiglio Comunale si è provveduto alla:

- approvazione del regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale)
- determinazione delle aliquote e detrazioni dell' IMU (Imposta Municipale Propria)
- approvazione del piano finanziario per la componente TARI (tributo servizio rifiuti)
- determinazione delle tariffe per la componente TARI (tributo servizio rifiuti)

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni :

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune.
- Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale.
- Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale.

Premesso che la base imponibile della Tasi è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che per abitazione principale e relative pertinenze si intendono le fattispecie individuate per l'IMU:

RITENUTO opportuno stabilire l'applicazione delle seguenti detrazioni, ai sensi del comma 682 legge di stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27.12.2013) garantendo gli equilibri di bilancio nei seguenti casi :

A) PER ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE DELLA STESSA :

DETRAZIONE: Dall'imposta TASI dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 50,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

B) PER FIGLI DIMORANTI ABITUALMENTE E RESIDENTI ANAGRAFICAMENTE NELL'UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE PRINCIPALE

DETRAZIONI: la detrazione per abitazione principale e pertinenze di cui alla lettera A) è incrementata di euro 25,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, fino alla concorrenza dell'ammontare dell'imposta TASI dovuta.

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: “Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n.

360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”.

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/02/2014 che ha differito al 30/04/2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____ con la quale sono state determinate le aliquote e detrazioni IMU;

DATO ATTO che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 in relazione alle diverse tipologie di immobili;

PROPONE

1) di determinare le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2014 in conformità con i servizi e i costi alla cui copertura la tasi è diretta:

Tipologia imponibile	Aliquota Tasi
Abitazioni principali e relative pertinenze	2,50 ‰
Strutture turistiche ricettive dotate di camere	0,60 ‰
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato (previa presentazione di specifica certificazione rilasciata dall'Istituto di ricovero, nonché autocertificazione che l'immobile in oggetto non risulta locato né utilizzato)	0,00 ‰
Immobili di proprietà dell'ERAP	0,60 ‰
<u>Immobili dichiarati inagibili e immobili collabenti</u>	0,00 ‰
Abitazioni possedute da soggetti passivi IMU, concesse in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado (genitori/figli) come abitazione principale (a condizione che vi sia stata stabilita sia la dimora che la residenza anagrafica)	0,60 ‰
Unità immobiliari appartenenti alle categorie da a2 a a7 autonomamente accatastate ma comunicanti ed adibite entrambe ad abitazione principale del soggetto passivo imu	0,60 ‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola sia in categoria D/10 oppure classificati in altre categorie catastali con annotazione di ruralità	0,00 ‰
Altri immobili	0,60 ‰

aliquota massima IMU + aliquota massima TASI < aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 in relazione alle diverse tipologie di immobili

DETRAZIONE TASI PER ABITAZIONE PRINCIPALE:

Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 50 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile.

La detrazione di cui sopra è maggiorata di 25 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale.

2) di stabilire che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante versa la TASI nella misura del 30 % dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote determinate con

il presente atto, e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare così come disciplinato dall'art. 7 del Regolamento IUC relativo alla componente TASI.

3) Di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento :

Individuazione servizi indivisibili	costi complessivi di riferimento	costi alla cui copertura la Tasi è diretta
Pubblica sicurezza e vigilanza	€208.200,00	€80.000,00
Manutenzione stradale, viabilità	€194.822,00	€70.000,00
Manutenzione del verde pubblico	€ 55.333,00	€15.000,00
Pubblica illuminazione	€125.000,00	€55.000,00
Servizi socio assistenziali	€ 65.000,00	€20.000,00
		Totale €240.000,00

4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n..... dele alla normativa vigente in materia;

6) di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 13 bis, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, c.4 del T.U.E.L.267/2000.

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- Ø di regolarità tecnica, da parte del responsabile dell'area interessata
PARERE FAVOREVOLE
F.to rag. Talamonti Vincenzo
- Ø di regolarità contabile, da parte del responsabile dell'area finanziaria
PARERE FAVOREVOLE
F.to rag. Talamonti Vincenzo

RESPONSABILE SERVIZIO
Rag. Vincenzo Talamonti

IL SINDACO PRESIDENTE

Richiamata la premessa della precedente deliberazione n. 21, sottopone all'approvazione del C.C. la proposta di deliberazione ad oggetto "DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI ANNO 2014, INDIVIDUAZIONE DEI SERVIZI INDIVISIBILI E INDICAZIONE ANALITICA DEI RELATIVI COSTI ALLA CUI COPERTURA LA TASI E' DIRETTA", nel testo sopra riportato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta;

Verificato che la stessa è corredata dei pareri favorevoli di Regolarità Tecnica e Contabile espressi dai competenti Responsabili ai sensi dell'art. 49 del Tuel n. 267/2000;

Con votazione palese resa per alzata di mano, con il seguente risultato:

Presenti n.12

Astenuti n./

Votanti n. 12

Voti favorevoli all'approvazione della proposta n. 11

Voti contrari n. 1 (Acciarri)

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata avente ad oggetto:

“DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI ANNO 2014, INDIVIDUAZIONE DEI SERVIZI INDIVISIBILI E INDICAZIONE ANALITICA DEI RELATIVI COSTI ALLA CUI COPERTURA LA TASI E' DIRETTA”;

Infine, ritenuto urgente dare esecuzione immediata al presente atto, con successiva votazione palese, resa per alzata di mano, con il seguente risultato:

Presenti n.12

Astenuti n./

Votanti n. 12

Voti favorevoli all'approvazione della proposta n. 11

Voti contrari n. 1 (Acciarri)

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Tuel n. 267/2000.

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Dott. LUCCIARINI DE VINCENZI VALERIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to D.SSA ROSANNA CICCIOLE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso Amministrativo.

Offida, li 09/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

D.SSA ROSANNA CICCIOLE

Firmato sulla copia in originale depositata presso la Segreteria Comunale

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.L.vo n°267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to RAG. TALAMONTI VINCENZO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA (art. 49 comma 1 D.to L.vo n. 267/2000)

Visto: si esprime, in ordine alla regolarita' tecnica dell'atto il seguente parere: **FAVOREVOLE**

Offida, li **14/04/2014**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to RAG. TALAMONTI VINCENZO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 comma 1 D.to L.vo n. 267/2000)

Visto: si esprime, in ordine alla regolarità contabile dell'atto il seguente parere: **FAVOREVOLE**

Offida, li **14/04/2014**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to RAG. TALAMONTI VINCENZO

Il sottoscritto responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- Che la presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. dal 09/05/2014 al 23/05/2014 ai sensi dell'art. 124 del D.to L.vo n. 267/2000 (n. ____ REG.PUB)

- Pubblicata dal _____ al _____ per 30gg.

- Che la presente deliberazione è esecutiva il 24/04/2014

- perchè dichiarata immediatamente esecutiva
- decorsi 10 gg. dall data d inizio della pubblicazione

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to D.SSA ROSANNA CICCIOLE